



马明龙主持召开改革课题专题调研座谈会

答好深化科技体制机制改革“必答题” 更好支撑镇江高质量发展新路超越

本报讯(记者 崔骏)8月9日,市委书记马明龙主持召开深化科技体制机制改革课题调研座谈会,强调要深入学习贯彻党的二十届三中全会精神,答好深化科技体制机制改革“必答题”,着力打通束缚新质生产力发展的堵点卡点,充分激发各类创新主体活力,更好支撑镇江高质量发展新路超越。

座谈会上,市科技局汇报深化科技体制机制改革工作情况,江苏科技大学、镇江高新区、中国银行镇江分行、丹阳市高新技术创业服务中心、江苏鼎胜新能源材料股份有限公司、江苏省医疗诊断及重点实验室负责同志先后发言。马明龙认真听取发言,并不时与大家交流。他说,深化科技体制机制改革是镇江发展的“必答题”,必须提高思想认识,将其摆在重要位置,结合“876”创新引领工程,坚定不移实施科技创新和制度创新“双轮驱动”,力争取得更大突破、更多成效。

马明龙指出,改革是点燃科技创新引擎的点火器,要完善科技主体培育机制,加强科技招商,壮大科技型中小企业梯队;要建立健全科技孵化载体提升机制,聚力建设更多专业孵化载体;要深化落实校地融合机制,建强校地合作平台,促进校地双向赋能、同频共振;要健全完善产学研研金协同体系,用好“揭榜挂帅”机制,优化创新资源配置和科技服务生态,让企业敢闯敢试;要完善人才发展体制机制,更加精

准地以产引才、以才促产,更有温度地做好服务、提供保障,让八方英才来镇安居乐业。

马明龙强调,深化科技体制机制改革需要汇聚各方力量,企业要当好产业创新“主力军”,高校院所要成为科技创新“策源地”,创新平台载体要成为要素集聚“强磁场”,问题共答、同向发力,加快培育和形成新质生产力,持续厚植产业发展新优势。

市领导王文生、殷敏参加座谈会。

准地以产引才、以才促产,更有温度地做好服务、提供保障,让八方英才来镇安居乐业。

马明龙强调,深化科技体制机制改革需要汇聚各方力量,企业要当好产业创新“主力军”,高校院所要成为科技创新“策源地”,创新平台载体要成为要素集聚“强磁场”,问题共答、同向发力,加快培育和形成新质生产力,持续厚植产业发展新优势。

市领导王文生、殷敏参加座谈会。

徐曙海专题研究推进开发园区工业用地储备供应工作

大力强化土地要素保障 有效提升园区综合承载能力

本报讯(记者 陈志奎)8月9日,市长徐曙海主持召开会议,听取全市开发园区工业用地储备供应工作情况汇报,研究解决存在的问题,安排部署下一阶段工作。

徐曙海指出,开发园区是经济发展的主战场,抓好开发园区工业用地储备供应是提升土地节约集约利用水平和开发园区综合承载能力的重要举措,对深入推进产业强市建设具有重要意义。各地区各相关部门要认真学习贯彻党的二十届三中全会精神,完整、准确、全面贯彻新发展理念,集中

精力、咬定目标、多措并举,大力强化土地要素保障,有效提升园区综合承载能力,为推动全市经济高质量发展奠定坚实基础。

徐曙海要求,要坚持最严格的耕地保护和节约集约用地制度,严格落实耕地占补平衡、建设用地“增存挂钩”机制,着力破解土地闲置和紧缺矛盾,扎实推进土地利用方式变革,以集聚促节约保发展。要加强土地盘活储备,深入开展开发园区可利用土地存量和潜力调查摸底,盘活用好低效闲置土地,适当超前收储土地,加大土地整理力度,

加强基础设施配套建设,着力推出一批集中成片产业净地。要健全准入指标体系,结合开发园区功能定位、主导产业等,科学确定投资强度、能耗排放、亩均税收等工业用地供应准入指标体系,扎实推进工业用地供应方式、服务模式、管理形式的标准化,实现按行业分类和产业准入标准供应工业用地。要精准对接产业项目,加大招商引资力度,运输不便,又找不到合适的场地。”

得知魏良井的想法,河北村党委副书记吕火忠前来做工作:“场地我们帮你找,路很快也会修,你安心创业,我们负责跑腿服务。”一番推心置腹,魏良井改变了主意:就在河北村干!

魏良井和妻子张竹青投入1100万元创办了江苏佰发交通设施有限公司。说到做到,当地迅速组织整修道

路,协调企业闲置厂房租给魏良井使用,工作人员四处奔波帮忙办理开办企业的手续,在村里招聘工人,甚至帮忙联系施工队装修厂房……

“吕城镇党委政府大力扶持我创业,帮我跑腿……我真的挺感动。”魏良井说,“公司目前有员工30多人,每人月薪4000多元。”

党的二十届三中全会提出,坚持致力于非公有制经济发展营造良好环境和提供更多机会的方针政策。魏良井说,他深受鼓舞、倍感振奋,更加明确了工作目标和努力方向。(下转2版)

升服务监管效能,着力构建供应、使用和评估全流程服务监管模式,实现工业用地配置效率最优化和效益最大化,引导产业发展空间量质齐升。

徐曙海强调,各地区各相关部门要坚持统筹推进、协调联动,强化目标导向、问题导向,主动履职尽责,增强斗争精神,积极创新实践,完善政策制度,加强督查检查,进一步提升土地要素与产业发展的匹配度,为开发园区转型升级提供有力的要素保障。

市委常委、常务副市长张克,市政府秘书长马国进参加会议。

产业立起来 村貌美起来

在欣欣向荣的乡村收获更多幸福感

锚定现代化 改革再深化 “江河交汇涌新潮”全媒体新闻行动

本报记者 余记其
本报通讯员 姜锁平

盛夏时节,炎热如火。记者近日来到丹阳市吕城镇河北村,这里呈现一派安然富足、欣欣向荣的景象。

在江苏佰发交通设施有限公司的车间,道路护栏、不锈钢护栏、市政道路护栏等产品待发货,30多名工人正紧张操作。站在一旁指挥的是公司总经理魏良井。他是江苏沭阳人,今年34岁。2015年,魏良井与两位朋友在常州

创办企业。3年下来,眼看交通设施产品销售行情越来越好,他来到丹阳吕城镇河北村考察,想自己创办公司。一番考察后,他有点灰心:“村路破损严重,运输不便,又找不到合适的场地。”

得知魏良井的想法,河北村党委副书记吕火忠前来做工作:“场地我们帮你找,路很快也会修,你安心创业,我们负责跑腿服务。”一番推心置腹,魏良井改变了主意:就在河北村干!

魏良井和妻子张竹青投入1100万元创办了江苏佰发交通设施有限公司。说到做到,当地迅速组织整修道

路,协调企业闲置厂房租给魏良井使用,工作人员四处奔波帮忙办理开办企业的手续,在村里招聘工人,甚至帮忙联系施工队装修厂房……

“吕城镇党委政府大力扶持我创业,帮我跑腿……我真的挺感动。”魏良井说,“公司目前有员工30多人,每人月薪4000多元。”

党的二十届三中全会提出,坚持致力于非公有制经济发展营造良好环境和提供更多机会的方针政策。魏良井说,他深受鼓舞、倍感振奋,更加明确了工作目标和努力方向。(下转2版)

增加不计容情形 允许设置空中花园 我市出台措施提升住宅品质

本报讯(记者 方良龙)日前,市自然资源和规划局、市住建局联合印发《关于进一步支持我市住宅品质提升的若干措施》。通过出台16条通则性措施,制定适用于低开发强度产品、高层立体生态产品的差异化措施,全面提升住宅品质,更好满足居民改善性住房需求。

新政策明确,分区分类引导住宅品质改善提升。选取城市郊区不具备公共交通条件但景观、区位等条件较好的区域,以及国土空间规划确定的历史城区等,允许建设容积率小于1.0的住宅产品。在中心城区范围内,选取交通较便利、配套设施较齐全、环境较优的地块,建设容积率1.2-1.6的多层和高层住宅。在已出让但未建设的存量高强度开发地块,鼓励、支持和引导“立体生态住宅产品”,将庭院、花园与现代高层建筑相结合,实现建筑与生态景观相生共融,提升居住小区品质。

新政策提出了支持住宅品质改善提升的16条通则性措施。

优化建筑形态管控方面,沿城市主、次干道或位于重要节点应采用公建化立面形式,限定城市主要道路两侧高层建筑面积,住宅建筑退让城市道路红线应尽量平齐统一。

优化建筑面积、房产面积及容积率计算规则方面,在建筑底层设计的风雨连廊及作为公共休闲、交通、绿化等开放空间使用的架空层,住宅建筑退让城市道路红线出入口开敞式门廊、车库坡道顶棚及配电房、水泵房、垃圾房等市政配套设施,其建筑面积不计容积率指标;主体结构外设置、顶盖距底板超过两层(含两层)、上方无网格梁等构件的开敞阳台视为露台,每户住宅设置的一处不大于3平方米的空调机搁板,结构层高小于2.2米的坡屋顶下方空间或其他建筑空间,不计算建筑面积、房产面积及容积率指标;紧邻城市主干道的沿街住宅封闭式设计的临街阳台,按其水平投影面积的1/2计算建筑面积、容积率指标及房产面积。

优化住宅户型、层高及停车配置标准方面,多、高层住宅层高不宜大于3.6米且不宜小于3米;低层住宅底层层高可适当提高至4.2米;鼓励住宅小汽车停车位按照1.0辆/100㎡或1.5辆/户标准配置;除2%访客车位外,不再设置地面机动车停车位等。

住宅品质改善提升的差异化适用措施主要包括:在满足小区绿地率不小于30%的条件下,允许4层及以下的低开发强度住宅设置室外庭院,庭院绿化面积不计入小区公共绿化面积和绿地率。高层可设置外挑层高不小于两个自然层通高的植树平台或奇偶层错层设置的空中花园(露台);允许建设入户花园,满足一定指标的入户花园不计入阳台面积。

新政策适用范围为镇江市市区、丹阳市、句容市、扬中市可参照执行。新政策自发布之日起施行,有效期为2年。

2024年“爱在镇江·慈善一日捐” 将上线18个母项目75个具体项目

本报讯(记者 朱秋霞 通讯员 黄蕊 朱庆庆)8月9日上午,2024年“爱在镇江·慈善一日捐”暨“江苏慈善周”爱心捐赠专场动员部署会召开。

经过全市上下19年不懈努力,“爱在镇江·慈善一日捐”已成为“大爱镇江”的重要标志。从2019年起,全市联动开展慈善网络募捐活动。5年来,网络募捐从起步的2.1万人次参与、捐款125万元,到去年36.23万人次参与、捐款4606万元。“指尖公益”蔚然成风,全市人均网络

数额连续5年位列全省第一方阵。

根据全省统一部署和安排,今年我市继续开展“慈善一日捐”暨“江苏慈善周”爱心捐赠专场活动。8月下旬,将举行募捐启动仪式。全市将按照“慈善一日捐”“助老助困”和“助学圆梦”三大类别,上线18个母项目,细分为75个具体项目,争取实现募集资金和参与人数双提升的目标。

市慈善总会会长李国忠在作工作部署时强调, (下转2版)

七夕节,来测测你的“直男”指数 还有2000个红包可以抢

本报讯(记者 朱浩)又到一年“七夕”时。在这个中式爱情节日里,镇报集团推出一款爆笑H5,让男同胞们“变身”许仙、董永等人,看看他们在男女交往中是否会犯各种“直男病”?互动中,强烈建议男同胞答题、女同胞“阅卷”,共同检验你们的爱情契合度。闯关成功后,还有2000个红包等你来抢。

民俗专家表示,中国的“七夕节”是世界上最早的爱情节日。而千古江山、满眼风光的镇江,自古具有大爱传统,中国著名民间爱情故事中的《天仙配》《白蛇传》《梁山伯与祝英台》皆与镇江有着密切关系,而北固山上至今还在传唱“刘备招亲”的佳话。这不,临近七夕节,许仙、董永、刘备、梁山伯都遇到了麻烦,“另一半”抛出来的刁钻问题,让他们一时不知道如何回答。比如白娘子想回镇江金山寺故地重游,许仙怎么回答才是“标准答案”?而七夕当日,董永忘了准备礼物,面对七仙女“我不在乎七夕礼物”的回答,董永

又该如何收场……快来一起参与趣味答题吧。

为浓厚传统节日氛围,市委宣传部、市精神文明建设办公室、镇江报业传媒集团联合推出了《我们的节日·七夕》短视频,详细介绍了与爱情相关的镇江文化故事和相关景点。



扫一扫参与H5互动
扫一扫观看短视频
视频制作 李嘉斌 朱晶晶



“七夕”佳节到 传递好家风

“七夕”佳节来临之际,8月9日上午,润州区金山街道京畿路社区开展“金婚永相传 传承好家风”主题活动。金婚夫妇分享从相识到相守的婚姻故事和传承优良家风的经验,社区向他们送上精美的金婚纪念相册。

文雯 摄影报道