

人大代表参与调解 促推矛盾纠纷化解



本报讯(符向军 记者 翟进)为民服务,行胜于言。日前,由人大代表参与调解的业主诉房地产建设、开发公司的案件,得到了圆满解决,取得良好的法律效果和社会效果。

据了解,2022年,上海某建设公司与丹阳某乡镇房地产开发有限公司合作建设开发了丹阳市某楼盘。交付房屋前,上海某建设公司承诺为业主办理房屋权属证书,并提前收取了公共维修基金、垃圾清运费等费用。

后因客观原因,该建设公司在房屋具备办理产权证的情况下,未能帮助业

主办理相关事宜。业主遂相继自行办理了房屋权属证书,并向有关部门交纳了公共维修基金等费用。

2024年10月,多名业主起诉至丹阳法院,要求丹阳某乡镇房地产开发有限公司与上海某建设公司共同返还公共维修基金等费用。

接手该案件后,承办法官考虑到所涉业主人数较多,且被告之一为乡镇房地产开发有限公司,遂考虑借助当事人所属当地政府组织和基层社会力量,共同化解矛盾纠纷。镇江市人大代表、丹阳市界牌镇界北社区党委书记、居委会主任姚玉林接手此案后,深入了解案件情况和双方当事人争议焦点,协同法庭分别做双方当事人工作,经多轮磋商、调解,最终达成一致意见,由被告退还原告众业主原先交纳的相关费用并补贴利息损失,同时承担原告方的部分律师费。

助企纾困解难题 保障权益促发展

本报讯(京彩莹 记者 翟进)“当收到贵院作出的一审判决时,我们不禁感慨,一家濒临倒闭的企业终于有了喘息之机……”近日,南京某工程公司(简称“A公司”)工作人员将一面锦旗送到京口法院,以此表达谢意。

据介绍,A公司对某建设公司(简称“B公司”)享有到期债权,但B公司因无可供执行的财产,导致A公司在强制执行程序中未能获得全额清偿。而B公司又对被告镇江某房地产公司(简称“C公司”)享有债权,作为关联方,B

公司却急于行使这一债权,进而损害了A公司的合法权益。

面对困境,A公司决定向京口法院提起债权人代位权诉讼。

案件受理后,承办法官何习虎对该案件卷宗进行认真研读,准确提炼了案件争议焦点,清晰梳理出了案件的事实及法律关系脉络,后判决原告A公司有权利行使代位权向C公司主张债权。

这一判决使陷入困境的企业得以重焕生机,为此当事人送来锦旗和感谢信。

男子两头骗用U盾转账 将原公司钱据为己有



本报讯(王运喜 李志来 记者 张驰川)U盾,是一种由银行推出的用于保护个人网上银行安全的硬件设备,其主要功能包括加密和保护用户登录网上银行时的身份认证信息,具有独立的账户转账、交易、支付功能。男子王某谎称原公司U盾丢失去银行补办U盾,之后将原公司账户内的162万余元转账至个人银行账户,实施盗窃。近日,记者从检察机关了解到,王某最终被批捕。

2024年8月,公安机关接到报案,受害人小李声称其负责经营的企业银行账户,在自己不知情的情况下被人转走。通过调阅账户流水,公安机关很快锁定犯罪嫌疑人王某,并于当日将其抓获归案。

公安机关讯问发现,2019年9月,王某作为法人注册一家建材经营部。2022年2月,王某将该经营部移交给实际控制人小李,同时把该公司的营业执照、公司印章、法人章、财务章、对公账

户的银行U盾一并给了小李。

2024年8月,王某以有急事需要用营业执照等资料为由,从小李处拿走公司营业执照、公司法人财务印章、开户许可证。为了让小李放心,将银行账户U盾留在小李处,并承诺不会动用账户内资金。

可当日下午,王某到银行以U盾丢失为由,重新挂失,补办U盾,并将公司银行账户内的162万余元转账至个人银行账户据为己有。2024年8月22日,公安机关将该案移送镇江市丹徒区人民检察院提请批准逮捕。

检察机关审查认为,犯罪嫌疑人王某的行为已构成盗窃罪,且盗窃数额特别巨大,具有社会危险性,依法批准逮捕。目前该案进一步侦查中。

目前,办案检察官提醒,随着互联网技术的发展和电子商务的普及,U盾能有效防止账户被盗、资金被非法转移等情况的发生,已被广泛应用于银行、证券、保险等金融领域,以及电子政务、电子商务等场景。对于经常进行网上交易的用户来说,使用U盾是保护自身财产安全的重要手段,用户应妥善保管好自己的U盾,避免丢失或被盗用,确保自己的资金安全。



本报通讯员 句法萱 本报记者 翟进

在审判的舞台上,每一个案件都是一部法治剧本,每一位法官都是一名法治故事的讲述者。日前,记者从句容法院了解到,该院深入学习贯彻习近平总书记对宣传思想文化工作的重要指示精神,坚持立足本职,担当作为,通过一个个案例、一次次普法,将法治的声音传递到辖区的每一个角落,传递着公平正义的力量,奏响了法治建设的强音。

立足审判主业,让法治故事深入人心

法院的审判工作,犹如一座蕴藏着无数法治故事的宝库,每一个案件的背后,都是一段鲜活且深刻的法治故事。

“社保给我的生育津贴和营养补助费都被公司扣了”,2024年9月,一起产

踔厉奋发奏响法治强音

讲好新时代句容法治故事

假期中被截留生育津贴并违法解除劳动合同案件在句容法院开庭,庭上,原告林某如是表示。据了解,林某在职期间生育生产,社保部门将其应享有的生育津贴及营养补助费支付给其任职公司,该公司却只向其支付了一部分,并于次日解除了与其的劳动关系。林某在不服仲裁结果后诉至句容法院。

法院认为,生育津贴及营养补助费是国家给予女职工的意向特殊保护,待遇享受主体是劳动者而非用人单位,该公司应当足额向林某给付,同时,该公司在林某产假期间违法与其解除劳动关系,依法应向其另行支付赔偿金,据此,句容法院判决该公司退还截留生育津贴并支付赔偿金,维护了女职工合法权益。该案也获评2024年度镇江市劳动争议十大典型案例。

创新普法形式,使法治故事有温度

为了让法治观念如春风化雨般浸润人心,句容法院积极创新普法形式,让法治故事充满温度,易于被大众接受。

线上,通过“两微一端”定期推送典型案例等,利用抖音平台常态化开展

“见‘镇’执行暖心行动”等执行直播活动,句容法院抖音粉丝数和影响力居全省基层法院首位。在直播中,法官们结合案件深入浅出地讲解法律知识,解答网友们提出的各种法律疑问。

线下,以“走出去”与“请进来”相结合的方式,积极开展各类普法宣传活动。2024年初,句容法院组建了“法润青春”宣讲团,借助法院开放日、巡回审判、“一学校一法官”机制,开展“讲好新时代法治故事”等宣讲活动50余场次。依托后白人民法庭法治教育馆、下蜀人民法庭“沐正苑”、白兔人民法庭法治文化广场,深化青少年法治实践、党风廉政警示教育、司法助力乡村振兴和普法宣传等示范基地建设,向辖区村(社区)、行业协会等共享司法资源,每年接待1500余人次,后白人民法庭的法治教育馆被评为“句容市新时代文明实践基地”。

“参加这次研学活动,让我学到了很多书本上没有的知识,也更加懂得了法治对我们日常生活的重要意义,今后我会更加努力学习文化知识、法律知识,做一个知法、懂法、守法的好公民。”日前,一名参加句容法院后白法庭“与法同行”青少年法治研学活动的中学生如是说。

凝聚多方力量,绘法治故事同心圆

讲好新时代法治故事,绝非法院一家之事,需要凝聚全社会的多方力量,共同绘制法治故事的同心圆。

句容法院始终重视加强与媒体的合作,通过主流媒体的深度报道,将那些具有重大法治意义和社会影响力的案例呈现给更广泛的受众,引发社会各界对法治建设的关注与思考。“三员”机制推动司法党风廉政建设,联合句容市团委、句容市教育局制作的《预防校园欺凌从我做起》微视频被学习强国平台采用,《尾随前车进小区 道闸砸伤谁担责》等案例被省级媒体刊登。

为拓宽宣讲渠道,切实推进纠纷前端预防,句容法院深入推进“审务进基层、法官进网格”,与基层治理单位有效对接,以案例讲评、交流研讨、集中授课等形式为人民调解员、村支书开展各类指导和培训40余次,让法治理念全面融入基层治理实践。

讲好新时代法治故事,是一场没有终点的征程。句容法院正以坚定的步伐,以踔厉奋发的姿态,努力让法治的光芒照亮社会的每一个角落。

桥下藏了农家乐 隐患多多令人忧 检察助“被遗忘的角落”旧貌换新颜



整治前和整治后 王昕怡 钱雪 摄

路桥下空间专项整治“回头看”,眼前的景象令大家十分欣喜。

大桥空地曾是农家乐

2023年5月,润州区检察院公益诉讼检察部门使用无人机在辖区内进行常态化巡航时,发现有多处高速公路桥下空间存在违法搭建、堆放物品、种植作物等情况。检察机关主动联系了相关段高速公路监管部门江苏省交通综合执法局宁通支队第五大队(以下简称宁通五大队),并移交了问题线索。

拆除现场,检察官对围观的群众开展了法治宣传。此后,润州区检察院和宁通五大队更是深入到高速公路沿线的几个村子开展集中宣讲,取得了附近村民的理解与支持,最终其他几处被占用的桥下空间也都顺利得到整改,4座桥下空间约350平方米的违法建(构)筑

8月中旬,润州区检察院联合宁通五大队前往润扬大桥某段互通桥桥下进行实地走访,发现这里建有5间瓦房和2间简易铁皮房。经现场了解,房子的主人是附近鱼塘的承包入赵某。为了方便自己日夜照料鱼塘以及接待前来钓鱼的客人,赵某以桥墩为依托,建造了7间房屋。随着经营鱼塘的时间渐长,赵某又养了些鸡鸭,堆起了灶台,拓展业务,将这块地方发展成农家乐。

“桥下空着也是空着,我也没有影响到别人,怎么就不行?”听到要拆自己的房子,赵某与检察官争论起来。在多方法治教育下,赵某终于同意配合拆除房屋。因为鱼塘临近公路建筑控制区,检察官和执法人员经过现场勘查,帮助赵某制定了安全改进方案,清除了鱼塘周边附着的轻飘物,划定了安全隔离线。

拆除现场,检察官对围观的群众开展了法治宣传。此后,润州区检察院和宁通五大队更是深入到高速公路沿线的几个村子开展集中宣讲,取得了附近村民的理解与支持,最终其他几处被占用的桥下空间也都顺利得到整改,4座桥下空间约350平方米的违法建(构)筑

物全部拆除,约1300平方米的11处桥下堆积物也全部被清理。

标本兼治防问题反弹

桥下空间的治理主要依赖于人工巡查和现场执法,容易陷入“整治—反弹—再整治—再反弹”的怪圈。如何标本兼治?检察机关牵头宁通五大队、高速公路经营管理单位、沿线村委会等单位召开座谈会,商讨桥下空间治理良策。

“不如把高速公路上淘汰下来的废弃护栏、隔离栏二次利用,安装至桥下空间,既可以巩固整改效果,也能够降本增效。”周边配套监控设施,再布置一些警示宣传标语。”

参会各方说出了自己的想法。检察机关建议借助无人机进行动态巡查,解决巡查人手不足、盲区较大的问题,同时,探索桥下空间的改造利用,增强周边群众自觉管理桥下空间的积极性、主动性,为桥下空间安全夯实基础。

随后,多个部门联合行动,通过设置隔离护栏、围墙,逐步加装监控设施、修建运动场等方式巩固治理成果。宁通五大队引入无人机动态巡查的机制进行监管,实现了对高速公路高路堤桥梁、隔音墙外侧等人工难以到达的部位的全面巡查。

“我们将积极与有关部门沟通联系,探索其他几处桥下空间的利用改造,让广大市民共享治理成果。”润州区检察院检察官说。

创业失败重振旗鼓 诚信还款言出必行

本报讯(朱洁 记者 翟进)人无信不立,企无信不兴。日前,扬中法院发布一起涉企业纠纷典型案例,弘扬诚实守信的社会主义核心价值观。

据介绍,2023年7月,经扬中法院主持调解,王某与匡某买卖合同纠纷一案,双方达成调解协议,由匡某一次性履行还款11000元。后因匡某未按调解协议履行,王某遂向扬中法院申请强制执行。

立案后,扬中法院向匡某送达执行文书,并对匡某名下资产进行全面查控,发现匡某有多起作为被执行人的案件,执行人员电话联系匡某,匡某表示:“钱肯定是要还的,前两年投资生意,亏了不少钱,心灰意冷没有及时还上,现在我已经有了固定工作,分几期一定还清。”

2024年10月,在扬中法院主持

下,双方当事人达成执行和解协议。截至目前,匡某已分期还清欠款,该案全部执行完毕。

诚信,是一种价值观的体现。一个人只有具备诚信的价值观,才能得到他人的尊重和信任。一个社会只有倡导诚信的价值观,才能建立公正、公平、正义的社会秩序,实现社会的和谐稳定。执行是实现公平正义的“最后一公里”,面对守信被执行人,应当给予一定的宽容,在采取强制措施时尽可能减少对被执行人的不利影响,给守信者留出弥补空间,帮助其“重新启程”。



我市集中评查部门案卷 促进规范公正文明执法

本报讯(杨阳 记者 张驰川)为进一步提高全市行政执法人员业务能力,规范行政执法行为,加强行政执法监督力度,近日,市司法局组织2024年度全市行政执法案卷互评会。

互评会邀请市公安局、交通局、应急管理局等8个行政执法部门法规条口业务骨干,对全市22家行政执法部门40份行政许可、行政处罚案卷开展评查。

这次评查严格按照行政许可案卷

和行政处罚案卷评查标准,实行一卷一表、逐卷逐项评查,通过分组评查、个别点评、集中研讨的方式,汇总评查中发现的共性问题、个性问题,并逐一反馈。

行政执法案卷评查是行政执法监督的重要抓手,也是规范行政执法行为的有效手段和重要方式,通过严格审查,及时纠正执法人员在执法案卷中的不足,增强行政执法人员的执法能力和办案水平,促进严格规范公正文明执法。



镇江中院开展代表委员联络活动

日前,镇江中院相关领导一行来到镇江经开区开展人大代表、政协委员联络活动。与会代表委员参观了经开区法院“镜园”法治文化、院史馆。9名人大代表、政协委员听取了2024年全市法院加强政治机关建设、优化法治化营商环境、维护社会和谐稳定、防范化解风险隐患、强化民生权益保障等主要工作情况。 仲萱 翟进 摄影报道